

2024

## F-gassenverordening 3

### F-GASSENVERORDENING 3

In 2024 – de verwachting is april - wordt de herziene F-gassenverordening ("F-gas 3") van kracht. De nieuwe tekst moet eerst nog officieel worden goedgekeurd door het Europees Parlement en de Raad van Ministers.

De nieuwe verordening is flink scherper dan de tekst van de verordening die momenteel nog geldt. De afschaling van de quota gaat een stuk sneller en komt uiteindelijk uit op nul in 2050. Ook de productverboden worden strenger dan eerst, en voor sommige producten zal het gebruik van F-gassen op een gegeven moment verboden worden.

Ook het huidige bijvalverbod – je mag nu al niet meer onderhoud verrichten met koudemiddel met een GWP > 2500, tenzij het geregenereerd of gerecycled is – blijft in stand, maar gaat ook gelden voor apparatuur met een koudemiddelinhoud kleiner dan 40 ton CO<sub>2</sub>-equivalent, en er komen soortgelijke regels voor airco's en warmtepompen.

Een ander belangrijk punt is de nieuwe certificering voor werken met natuurlijke koudemiddelen, omdat die – zeker propaan - erg in opkomst zijn. Ook komt er een verplichte hercertificering elke 7 jaar. Voor meer informatie over de nieuwe F-gassenverordening: zie ook onze flyer hierover en artikelen op de NVKL-website.

1 jan  
2024

## Omgevingsrecht gaat op in Omgevingswet

### OMGEVINGSRECHT GAAT OP IN OMGEVINGSWET

Per 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. De Omgevingswet moet het makkelijker maken om een ruimtelijk project in 1 keer aan alle regels te toetsen. 26 bestaande wetten voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur en water (Omgevingsrecht) komen straks samen in 1 Omgevingswet. De Omgevingswet heeft regels voor het milieu opgenomen in het Besluit Activiteiten Leefomgeving (BAL), de vervanger van het Activiteitenbesluit en voor bouwwerken in Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL), de vervanger van het Bouwbesluit.

De inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft de volgende effecten:

- Van kracht worden van PGS 13:2021 , NPR7600: 2020 , NPR 7601:2020
- Verplichte kwaliteitsborging bij bouwen (WKB)
- Verplichte veiligheidscoördinator in de bouw

In het BAL worden de nieuwste versies van de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 13 (met ammoniak, en de Nederlandse praktijkrichtlijnen NPR 7600 (2020) en 7601 (2020) voor respectievelijk brandbare koudemiddelen (koolwaterstoffen) en CO<sub>2</sub>, van kracht.

De Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) houdt in als een bouwwerk vergunningsplichtig is en valt in gevolgklasse 1, er een kwaliteitsborger ingeschakeld worden door de hoofdaannemer of de opdrachtgever.

Bij bouw- en sloopwerkzaamheden moet voortaan een veiligheidsplan worden opgesteld en een veiligheidscoördinator worden aangesteld als er risico's zijn voor de veiligheid in de omgeving van deze werkzaamheden. Ondernemers in de bouw zijn dat verplicht volgens het BBL. De coördinator moet ongelukken op de bouwplaats voorkomen

1 jan  
2024

Energie-investeringsaftrek  
(EIA) lager en verlengd

## ENERGIE-INVESTERINGS-AFTREK (EIA) LAGER EN VERLENGD

De energie-investeringsaftrek (EIA) voor ondernemers wordt met 5 jaar verlengd, tot en met 2028. Vanaf 1 januari 2024 wordt het aftrekpercentage 40%. In 2023 is het aftrekpercentage 45,5%.

Je kunt de energie-investeringsaftrek (EIA) gebruiken als je investeert in energiebesparende en duurzame bedrijfsmiddelen van minimaal € 2.500 en maximaal € 136 miljoen. Zoals zonnepanelen, een warmtepomp of isolatie van je bedrijfspand.